

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIENTI - UFFICIO TECNICO

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.900.000,00	4.025.694,09	2.447.671,29	10.373.365,38
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	3.900.000,00	4.025.694,09	2.447.671,29	10.373.365,38

Il referente del programma

GEOM.MAGGI SAMANTA

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI - UFFICIO TECNICO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
GEOM.MAGGI SAMANTA

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI - UFFICIO TECNICO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L81000480434201800017	1	B12E20000160001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riparazione danni sisma 2016 - Plesso Scolastico "C. Federici" primario, secondaria,infanzia	1	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L81000480434201900022	3	B13B20000180001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Edificio Residenziale Viale Chienti	2	70.000,00	123.208,52	0,00	0,00	193.208,52	0,00		0,00		
L81000480434201900035	4	B13B20000190001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Riparazione danni sisma 2016 - Ex Collegio	2	100.000,00	200.000,00	46.959,90	0,00	346.959,90	0,00		0,00		
L81000480434201900039	6	B13J19000180006	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA "LE SORGENTI DEL FIUME CHIANTI PIU'	1	120.000,00	24.126,00	0,00	0,00	144.126,00	0,00		0,00		
L8100048043420200032	7	B13F2100070001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riparazione danni Sisma 2016 - Ex SCUOLA DIGNANO	2	100.000,00	250.000,00	29.168,00	0,00	379.168,00	0,00		0,00		
L8100048043420200034	5	B12E20000110001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016 - SEDE COMUNALE	2	200.000,00	500.000,00	283.979,80	0,00	983.979,80	0,00		0,00		
L81000480434202100003	15	B13B19000290001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN LOCALITA' GELAGNA ALTA	1	100.000,00	20.000,00	16.631,68	0,00	136.631,68	0,00		0,00		
L81000480434202100006	17		2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2023 -2024	1	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202200001		B17H21006800006	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	PNRR - Programma di investimenti sulla rete stradale comunale.	1	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202200002		B17H21006870006	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	58 - Ampliamento o potenziamento	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	PNRR - Programma Unitario di Rigenerazione Urbana	1	900.000,00	93.399,57	0,00	0,00	993.399,57	0,00		0,00		
L81000480434202100004	9		2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI	1	200.000,00	80.000,00	59.931,91	0,00	339.931,91	0,00		0,00		
L81000480434202300001		B16H20000000001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	02 - Demolizione	05.08 - Sociali e scolastiche	DEMOLIZIONE EX SCUOLA SAN MARTINO	2	40.000,00	15.000,00	0,00	0,00	55.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202300002		B12C18000170001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIPARAZIONE DANNI EDIFICIO EX ASILO - SEDE PRG LUCCO	2	150.000,00	220.000,00	50.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202300003		B16J21000000001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIPARAZIONE DANNI EDIFICIO EX SCUOLA COPOGNA AD USO CIRCOLO RICREATIVO	1	100.000,00	100.000,00	80.000,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202300004		B17H18008900001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	RIPRISTINO MURO DI CONTENIMENTO STRADA PRINCIPALE DI VIA PLESTIA VIA PIAVE	1	120.000,00	150.000,00	105.000,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202300005		B11B23000110001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE BRETELLA FRAZIONE GELAGNA ALTA CON SOTTOSERVIZI E CONSOLIDAMENTO DI MONTE E DI VALLE	1	550.000,00	1.100.000,00	720.000,00	0,00	2.370.000,00	0,00		0,00		
L81000480434202300006		B12C18000160001	2023	GEOM.MAGGI SAMANTA	No	No	011	043	052	IT33	04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	RIPARAZIONE DANNI SU CIMITERIALI ALL'INTERNO DEL CIVICO CIMITERO DI	1	70.000,00	100.000,00	56.000,00	0,00	226.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															3.900.000,00	4.025.694,09	2.447.671,29	0,00	10.373.365,38		0,00			

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

GEOM.MAGGI SAMANTA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI - UFFICIO TECNICO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L81000480434201800017	B12E20000160001	Riparazione danni sisma 2016 - Plesso Scolastico "C.Federici" primitivo, secondaria,infanzia	GEOM.MAGGI SAMANTA	1.000.000,00	3.000.000,00	MIS	1	No	No	1			
L81000480434201900022	B13B20000180001	Edificio Residenziale Viale Chienti	GEOM.MAGGI SAMANTA	70.000,00	193.208,52	ADN	2	No	No	1			
L81000480434201900035	B13B20000190001	Riparazione danni sisma 2016 - Ex Collegio	GEOM.MAGGI SAMANTA	100.000,00	346.959,90	ADN	2	No	No	3			
L81000480434201900039	B13J19000180006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA "LE SORGENTI DEL FIUME CHIANTI) PIL	GEOM.MAGGI SAMANTA	120.000,00	144.126,00	MIS	1	No	No	3			
L81000480434202000032	B13F21000070001	Riparazione danni Sisma 2016 - Ex SCUOLA DIGNANO	GEOM.MAGGI SAMANTA	100.000,00	379.168,00	MIS	2	No	No	1			
L81000480434202000034	B12E20000110001	RIPARAZIONE DANNI SISMA 2016 - SEDE COMUNALE	GEOM.MAGGI SAMANTA	200.000,00	983.979,90	ADN	2	No	No	1			
L81000480434202100003	B13B19000290001	REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN LOCALITA' GELAGNA ALTA	GEOM.MAGGI SAMANTA	100.000,00	136.631,68	MIS	1	No	No	1			
L81000480434202100006		EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2023 -2024	GEOM.MAGGI SAMANTA	50.000,00	100.000,00	AMB	1	No	No	1			
L81000480434202200001	B17H21006360006	PNRR - Programma di investimenti sulla rete stradale comunale:	GEOM.MAGGI SAMANTA	30.000,00	30.000,00	MIS	1	No	No	1			
L81000480434202200002	B17H21006370006	PNRR - Programma Unitario di Rigenerazione Urbana	GEOM.MAGGI SAMANTA	900.000,00	993.359,57	MIS	1	No	No	1			
L81000480434202100004		COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI	GEOM.MAGGI SAMANTA	200.000,00	339.931,91	MIS	1	No	No	1			
L81000480434202300001	B16H20000000001	DEMOLIZIONE EX SCUOLA SAN MARTINO	GEOM.MAGGI SAMANTA	40.000,00	55.000,00	DEOP	2	No	Si	1			
L81000480434202300002	B12C18000170001	RIPARAZIONE DANNI EDIFICIO EX ASILO - SEDE PRO LOCO	GEOM.MAGGI SAMANTA	150.000,00	420.000,00	MIS	2	Si	Si	1		CENTRALE UNIA DI COMMITENZA - COMUNI DI CAMERINO E SERRAVALLE DI CHIANTI	
L81000480434202300003	B16J21000000001	RIPARAZIONE DANNI EDIFICIO EX SCUOLA COPOGNA AD USO CIRCOLO RICREATIVO	GEOM.MAGGI SAMANTA	100.000,00	280.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L81000480434202300004	B17H18005890001	RIPRISTINO MURO DI CONTENIMENTO STRADA PRINCIPALE DI VIA PLESTIA/VIA PIAVE	GEOM.MAGGI SAMANTA	120.000,00	375.000,00	CPA	1	Si	Si	1		CENTRALE UNICA DI COMMITENZA - COMUNI DI CAMERINO E SERRAVALLE DI CHIANTI	
L81000480434202300005	B11B23000110001	REALIZZAZIONE BRETELLA FRAZIONE GELASGNA ALTA CON SOTTOSERVIZI E CONSOLIDAMNETO DI MONTE E DI VALLE	GEOM.MAGGI SAMANTA	550.000,00	2.370.000,00	MIS	1	Si	No	1		CENTRALE UNICA DI COMMITENZA - COMUNI DI CAMERINO E SERRAVALLE DI CHIANTI	
L81000480434202300006	B12C18000160001	RIPARAZIONE DANNI SU N.2 CAPPELINE CIMITERIALI ALL'INTERNO DEL CIVICO CIMITERO DI CESI	GEOM.MAGGI SAMANTA	70.000,00	226.000,00	CPA	1	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GEOM.MAGGI SAMANTA

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI - UFFICIO TECNICO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L81000480434202200003	B17H22000410001	dm 8 gennaio 2022 - Messa in sicurezza di strade	1.000.000,00	2	

Il referente del programma
GEOM.MAGGI SAMANTA

Note

(1) breve descrizione dei motivi