

PRESCRIZIONI SPECIFICHE E ANNOTAZIONI

AMMESSA LA COSTRUZIONE A CONFINE PER FORMAZIONE DI SCHIERE CON L.Max 40,00 ml.
 OPERAZIONI EDILIZIE CONSENTITE NEI LIMITI DI DENSITA' EDILIZIA 3,00 mq/mq.
 CONSOLIDAMENTO O RESTAURO SENZA ALTERAZIONE DI VOLUME, ALTRE OPERAZIONI CONSENTITE (D.N. 02.04.1985) SOLO MEDIANTE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ATTUAZIONE.
 PRODOTTI: CORTILI, CHIUSURE, PALLI. COSTRUZIONI ACCESSORIE AMMESSE: Max c. 2,80 ml, Max 4/100, Max c. 1,50 mq.
 FORMAZIONE DI ENFICI A SCHIERA CON L.Max 40,00 ml.
 OBBLIGATORIO PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA.
 AREE LIBERE ATTREZZATURE A GIARDINO CON PIANTAGIONI ORNAMENTALI (PIANTE A ALTO FUSTO) NEL RAPPORTO DI 1:15000 mq di AREA A GIARDINO) ALTRE PIANTAGIONI (ESSENZE LOCALI) 1:20000 mq.
 OBBLIGATORI PIANI DI ATTUAZIONE O DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA.
 Max ALLOGGI 1/4 DEL VOLUME TOTALE REALMENTE REALIZZATO.
 PER LE COSTRUZIONI AMMESSE VEDI "LA PARTE SECONDA" LE CHIOSTRE SONO PROIBITE.
 LE INDUSTRIE ROCHE AMMESSE DOVRANNO SOTTOSTARE ALLE NORME PARTICOLARI VIGENTI PER OGNI TIPO DI INDUSTRIA. LE INDUSTRIE ROCHE AMMESSE DOVRANNO SOTTOSTARE ALLE NORME PARTICOLARI VIGENTI PER OGNI TIPO DI INDUSTRIA. LE INDUSTRIE ROCHE AMMESSE DOVRANNO SOTTOSTARE ALLE NORME PARTICOLARI VIGENTI PER OGNI TIPO DI INDUSTRIA.
 COSTRUZIONI PER INCENTIVARE E VALORIZZARE LE ATTIVITA' AGRO-SILVO-ZOOTECNICHE.
 Max ALLOGGI COME ALLA ZONA D.
 AREE AGRICOLE RIEDIFICABILI DI RIPETTO (ANDRANICO E AMBIENTALE).
 CONSERVAZIONE DELLE CULTURE TIPICHE.
 SUPERFICIE MINIMA GARANTITA PER ABITANTE = 12,00 mq (D.N. 02.04.1985).
 I LIMITI DI DENSITA' POTRANNO ESSERE SUPERATI IN CASO DI IRREPERIBILITA' DI AREE SUFFICIENTI.
 NELLE SOTTOSAZIONE F2 LE EVENTUALI COSTRUZIONI PARANNO RIFERIMENTO A NORME GENERALI.

PER LA FORMAZIONE DI P.E.F. VALGONO LE NORME CONTENUTE NELLE
 L. 01.03.04.1982 n. 457 e 28.01.1977 n. 50.

ZONA	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	DENSITA' EDILIZIA	SUPERFICIE MINIMA GARANTITA	ALTEZZA MASSIMA	N° PIANI	DISTANZA MINIMA DEI FABBRICATI IN (m)				DALLE STRADE CON CARATTERI DI TRAFFICO INTERNO PER IL QUARTO COMPARTO DI 02.04.1985	CON INTERESSE STRADE DI TRAFFICO ESTERNO PER IL QUARTO COMPARTO DI 02.04.1985	CON INTERESSE STRADE DI TRAFFICO INTERNO PER IL QUARTO COMPARTO DI 02.04.1985	CON INTERESSE STRADE DI TRAFFICO ESTERNO PER IL QUARTO COMPARTO DI 02.04.1985
							A	B	C	D				
A	[Simbolo A]	CENTRO STORICO E AMBIENTALE	3	400	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
B	[Simbolo B]	RESIDENZIALI	1	900	7,50	/	/	/	/	/	/	/	/	/
B1	[Simbolo B1]	COMPLETTAMENTO	2	600	7,50	2+SEMINTERATO	/	/	/	/	/	/	/	/
C	[Simbolo C]	RESIDENZIALI DI ESPANSIONE	0,8	1200	7,50	/	/	/	/	/	/	/	/	/
C1	[Simbolo C1]	RESIDENZIALI TURISTICHE	0,03	1500	8,00	2+SEMINTERATO	/	/	/	/	/	/	/	/
C2	[Simbolo C2]	IMPIANTI PRODUTTIVI	0,03	3000	8,00	/	/	/	/	/	/	/	/	/
D	[Simbolo D]	AGRICOLE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
E	[Simbolo E]	ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	1,5	800	8,00	N+SEMINT	/	/	/	/	/	/	/	/
E1	[Simbolo E1]	ATTREZZATURE	2	800	8,00	/	/	/	/	/	/	/	/	/
E2	[Simbolo E2]	IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
F	[Simbolo F]	ATTREZZATURE	2	800	8,00	/	/	/	/	/	/	/	/	/
F1	[Simbolo F1]	IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
F2	[Simbolo F2]	ATTREZZATURE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
F3	[Simbolo F3]	IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Allegato al P.R.G. n. 114/18 del 05.04.1985
 Al. 02.04.1985 n. 457 e 28.01.1977 n. 50
 TABELLA DEI TIPI EDILIZI
 1/1