



COMUNE DI SERRA VALLE DI CHIEN TI

C.F. 81000480434

P.I. 00275040434

PROVINCIA DI MACERATA

ALIQUOTE IMU 2022

ALIQUOTA PREVISTA PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE SOLO PER LE CATEGORIE A1, A8, A9 E RELATIVE PERTINENZE, DI CUI ALL'ART. 13, COMMA 7, DEL D.L. 201/2011	0,40%
ALIQUOTA PREVISTA ABITAZIONE POSSEDUTA DA ANZIANO O DISABILE CHE ACQUISISCE LA RESIDENZA IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI IN VIA PERMANENTE, PURCHÉ NON LOCATA	0,40%;
ALIQUOTA PREVISTA PER ABITAZIONI CONCESSE IN LOCAZIONE CON CONTRATTO REGISTRATO ED A CONDIZIONE CHE IL CONDUTTORE SIA RESIDENTE NELL'ABITAZIONE ACQUISITA IN LOCAZIONE (PREVIA PRESENTAZIONE DI APPOSITA COMUNICAZIONE ENTRO IL 29/02/20) PER LA RIDUZIONE UTILE INTERO ANNO, ALTRIMENTI CON DECORRENZA DALLA DATA DI INIZIO LOCAZIONE SE SUCCESSIVA AL 01/01 E COMUNQUE OGGETTO DI COMUNICAZIONE ENTRO 30 GG.)	0,46%;
ALIQUOTA PREVISTA PER I FABBRICATI DICHIARATI INAGIBILI O INABITABILI, NON RISTRUTTURABILI CON MANUTENZIONI ORDINARIE O PER QUELLI NON RESI INAGIBILI DAL SISMA 2016 MA DICHIARATI TALI PER ORDINANZE DI SGOMBERO PER RISCHIO ESTERNO (ES. ZONE ROSSE) (BASE IMPONIBILE RIDOTTA GIÀ A METÀ); LA PRESENTE AGEVOLAZIONE NON È VALIDA PER QUELLI DICHIARATI INAGIBILI CON ORDINANZA SINDACALE A CAUSA SISMA 2016, I QUALI SONO ESENTATI DAL PAGAMENTO FINO ALLA DEFINITIVA RICOSTRUZIONE O AGIBILITÀ DEGLI STESSI E COMUNQUE NON OLTRE IL 31/12/2022	0,46%
ALIQUOTA PER IMMOBILI INDIVIDUATI NELLE CATEGORIE CATASTALI (A/10-C/1-C/3) PURCHÉ UTILIZZATI DIRETTAMENTE DAL SOGGETTO PASSIVO PER L'ATTIVITÀ LAVORATIVA PROPRIA O ISTITUZIONALE)	0,46%
ALIQUOTA PER LE ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE CONCESSE IN COMODATO AI PARENTI IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO, CON REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO E POSSESSO DA PARTE DEL COMODANTE, RESIDENTE STESSO COMUNE, DI MASSIMO DUE UNITÀ ABITATIVE SEMPRE NELLO STESSO COMUNE	0,46%;
ALIQUOTA PER TUTTE LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI	0,96%
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DI CUI ALL'ART. 9, COMMA 3 BIS, DEL D.L. 30 DICEMBRE 1993, N. 557, CONVERTITO DALLA LEGGE 26 FEBBRAIO 1994, N. 133	0,1%
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA	ESENTE DAL 01/01/2022